

SDRUŽENÍ ZDRAVOTNICKÝCH ZAŘÍZENÍ II BRNO, příspěvková organizace
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr. vložka 8.
Zahradníková 2/8, 611 41 Brno, IČ: 00344648, DIČ: CZ 00344648

V Ý Z V A
k podání nabídky

na

Úklidové práce v objektu polikliniky Zahradníková
a v objektu polikliniky Žerotínovo náměstí
organizace Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o.

V Brně 25. února 2015

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu

1. Zadavatel

Název: Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace
Sídlo: Zahradníková 2/8, Brno
PSČ: 611 41
IČ: 00344648
DIČ: CZ00344648

2. Předmět plnění zakázky malého rozsahu

Předmětem plnění zakázky je provádění pravidelného i mimořádného úklidu místností a společných prostor v objektech polikliniky Zahradníková 2/8, Nerudova 11, 9 a polikliniky Žerotínovo nám. 4/6 organizace Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o. (dále jen SZZ II) specifikovaných v přílohách č.2a a 2b. **Úklid bude prováděn v pracovních dnech pondělí až pátek, od 15:00 do 19:00 hodin a dále bude zajištěn i denní úklidový servis od 6:00 do 15:00 hodin. Chodby poliklinik vyžadujeme uklízet dle harmonogramu úklidových prací strojovým čištěním.**

Podkladem pro zpracování nabídky jsou přílohy této výzvy:

Příloha č.1a - Harmonogram úklidových prací (příloha týkající se harmonogramu úklidových prací, technologie úklidu, dezinfekčního programu) pro polikliniku Zahradníková.

Příloha č.1b - Harmonogram úklidových prací (příloha týkající se harmonogramu úklidových prací, technologie úklidu, dezinfekčního programu) pro polikliniku Žerotínovo náměstí.

Příloha č.2a - Podlahová plocha polikliniky Zahradníková včetně četností úklidu.

Příloha č.2b - Podlahová plocha polikliniky Žerotínovo náměstí včetně četností úklidu.

Před zpracováním nabídky si zájemci mohou prohlédnout prostory poliklinik v jednom termínu, a to: 2.3.2015. Sraz uchazečů bude v 10:00 hod. v hale hlavního vstupu Zahradníková 2.

Tato zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ust. § 18 odst. 5 zákona.

3. Požadavky na nabídky

- a) Doložení základních kvalifikačních předpokladů a profesních předpokladů dle zákona 137/2006Sb., v platném znění dle §53 odst.1 a)-k) čestným prohlášením, viz Příloha č. 3 a dle §54 a,b kopiemi výpisu z OR či živnostenského listu, dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky malého rozsahu.
- b) Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky, které bude podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče, viz Příloha č. 4.
- c) Cenová nabídka na zhotovení díla podle zadávacích podmínek musí být zpracována v českém jazyce a v českých korunách a podepsaná osobou oprávněnou jednat za uchazeče - Přílohy č. 1a), 1b) a 2a), 2b). Tabulky č. 2a) a 2b) je třeba doplnit ve všech položkách.
- d) Nabídková cena musí být uvedena jako cena maximální – zvláště cena bez DPH a včetně DPH (cena za úklid vč. čisticích prostředků a sáčků do odpadkových košů) celkem uvedená v krycím listu nabídky (Příloha č. 5) a za každý objekt samostatně.
- e) Nabídka musí obsahovat přesný název, sídlo, IČ uchazeče, jméno odpovědného zástupce, telefonní a e-mailové spojení.
- f) Návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou - Přílohy č. 1a), 1b) a 2a), 2b) budou přílohami smlouvy.
- g) Zadavatel požaduje od uchazeče předložení kopie platné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Limit pojistného

plnění musí být roven nebo vyšší než 1 mil. Kč. Předmětná pojistná smlouva musí být platná a účinná po celou dobu plnění zakázky. Nedodržení tohoto požadavku je důvodem, že taková nabídka bude vyřazena z posuzování a následného hodnocení.

4. Požadavky na dodávku

- a) Předpokládaná hodnota zakázky: „Úklidové práce v objektu polikliniky Zahradníkova a v objektu polikliniky Žerotínovo náměstí Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o., (dále jen “zakázka“) činí 1 800 000,- Kč bez DPH. Uvedená předpokládaná hodnota zakázky je maximální přípustnou cenou do vyčerpání 1 800 000,- Kč bez DPH.
- b) Termín plnění – realizace v rozsahu zadávací dokumentace od 1.4.2015, a to na základě uzavřené smlouvy.
- c) Za odvedenou práci budou vystavovány faktury s minimálně 14 denní splatností.
- d) Úklid je třeba provádět v pracovní dny pondělí až pátek v době od 15.00 do 19.00 hodin s četností a v rozsahu Harmonogramu úklidových prací organizace. Je třeba se přizpůsobit provozu poliklinik.
- e) Bude zajištěn i denní úklidový servis v poliklinikách od 6.00 do 15.00 hodin
- f) Dále je nutno stanovit odpovědného pracovníka a kontrolní činnost:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil v pracovní dny stálý dispečink v době od 6:00 do 19:00 hodin. Počet dispečerů si dodavatel stanoví tak, aby ve stanoveném počtu byli schopni dodržet níže uvedené požadavky zadavatele. Dispečeri budou přítomni na jednom telefonním čísle, na kterém budou přijímat požadavky zadavatele vč. reklamací.

Zadavatel vyžaduje pravidelné provádění kontroly postupů a kvality prováděných prací dispečery dodavatele v rozsahu:

- kontrola a záznam o dodržování postupů a harmonogramu úklidu nejméně na 3 namátkově vybraných pracovištích denně
- kontrola a záznam o správnosti přípravy dezinfekčních roztoků, teploty vody, skladování dezinfekčních roztoků, používání ochranných pracovních prostředků nejméně na 2 namátkově vybraných pracovištích denně
- kontrola a záznam doplňování sáčků do odpadkových košů nejméně na 2 namátkově vybraných pracovištích denně
- kontrola a záznam uložení úklidových vozíků, uložení a předání mopů k vyprání nejméně na 1 namátkově vybraném pracovišti denně vždy před a po provedení stěru
- kontrola a záznam nošení firemního oděvu a jmenovek nejméně u 3 namátkově vybraných pracovníků denně.

Tyto kontroly provede dodavatel tak, aby každé pracoviště bylo prokazatelně zkontrolováno nejméně 1krát měsíčně. O těchto kontrolách vede dodavatel písemný doklad včetně zjištěných nedostatků a provedených nápravných opatření. Doklad o provedených kontrolách postupů a kvality úklidu je dodavatel povinen předložit zadavateli na požádání k nahlédnutí.

Naléhavost odstranění reklamované závady bude oznámena žadatelem při nahlášení reklamace a zároveň bude sjednána doba odstranění této závady. Pokud nedojde k odstranění reklamované závady, může být dodavateli udělena smluvní pokuta 1.000,-Kč.

Dodavatel zodpovídá za veškeré škody na majetku, které jsou způsobeny jeho zaměstnanci či osobami, které k plnění zakázky použil. Škodu odstraní tak, že majetek uvede do původního stavu, nebo škodu finančně uhradí. Při ztrátě klíčů tentýž den provede výměnu vložek a dodání potřebného množství klíčů.

Při mimořádných a havarijních situacích zadavatel požaduje nástup do 10 minut od nahlášení na dispečink.

- g) Součástí celkové nabídkové ceny bude v případě

- polikliniky Zahradníkova - udržování čistoty 5ks vstupních dveří včetně 5ks zádveřních, umývání oken 2x ročně, a to americká v objektu Zahradníkova 2/4, kastlová v objektu Zahradníkova 6/8 a Nerudova 9,11, 1x týdně strojové mytí chodeb a hal
- polikliniky Žerotínovo náměstí - umývání vnitřních oken – 2x ročně, čištění žaluzií a průběžné každodenní udržování čistoty vstupní terasy před hlavním vchodem do polikliniky včetně udržování čistoty proskleného zábradlí, 1x za 14 dní strojové mytí chodeb a hal

h) Tyto požadavky na dodávku je nutno zahrnout do návrhu smlouvy.

Upřesnění k pravidelným úklidovým pracím a službám:

- Používané dezinfekční a čistící prostředky na plochy a povrchy musí dodavatel zvolit v souladu s platným Dezinfekčním programem pro zdravotnická pracoviště (příloha č. 1a a 1b).
- Technologické postupy v úklidu musí být v souladu s vyhláškou č. 306/2012Sb. v platném znění, kterou se upravují podmínky předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienické požadavky na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče.
- Zadavatel požaduje, aby dodavatel vybavil své zaměstnance prostředky, které zahrnují úklidový vozík s oddělenou čistou a špinavou vodou, ždímačem mopů, odkládacími plochami na čisté a špinavé mopy, čistící a desinfekční prostředky a ostatní pomůcky pro zajištění řádného úklidu.
- Dále, aby respektoval používání výměnných mopů pro ruční vytírání s tím, že garantuje povinnost tyto mopy pravidelně prát strojním způsobem.
- Strojový úklid podlahových ploch požaduje zadavatel provádět u hlavních chodeb společných prostor a hal (z důvodu zamývání). Dodavatel musí použít takovou technologii strojového čištění, aby nepoškodil podlahovou krytinu. Úklid hlavních chodeb ambulantních prostor není vhodný v době od 7 hodin do 15 hodin z důvodu přeplněnosti chodeb ambulantními pacienty.
- Součástí úklidu společných prostor je i otírání čalouněných lavic a stolků v halách a chodbách dle potřeby. Čištění skleněných dělicích dveří a příček hal a chodeb dle potřeby. Úklid a čištění stěn a dveří výtahových kabin dle potřeby nejméně však 1x denně. Otírání parapetů a okenních výklenků na chodbách dle potřeby nejméně však 1x denně.
- Zvýšená intenzita úklidu je zadavatelem vyžadována u zákrokových sálků a sociálních zařízení, dále v případě nepříznivého počasí je nezbytné ve vstupech do poliklinik zajistit opakovaný úklid.

Požadavky na zaměstnance dodavatele:

- Pracovníci úklidu musí být upravení, vybavení čistým a jednotným pracovním oděvem v dostatečném množství (alespoň 3 kusy) pro možnost převlečení v případě znečištění a řádnou pracovní obuví. Dále musí mít příslušné osobní ochranné pracovní prostředky dle rizika práce, kterou vykonávají nebo dle hygienických předpisů (ochranné rukavice, ústenku atd.).
- Zaměstnanci dodavatele jsou povinni během výkonu předmětných prací a při pohybu v prostorách poliklinik za tímto účelem viditelně nosit jmenovku, která bude obsahovat čitelnou identifikaci zaměstnance a označení (logo, název) zaměstnavatele.
- Dodavatel je povinen u svých zaměstnanců zajistit všechna školení, lékařské prohlídky, pojištění a u zahraničních pracovníků i pracovní povolení dle příslušných právních předpisů.

- Zadavatel doporučuje, aby dodavatel u svých zaměstnanců zajistil očkování proti virové hepatitidě "B" v souladu s vyhláškou č. 537/2006 Sb., v platném znění o očkování proti infekčním nemocem ve znění pozdějších předpisů (ustanovení § 9, § 16 a § 17), s ohledem na vysoké riziko poranění kontaminovaným materiálem a nástroji (např. injekční jehla).
- Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil školení svých zaměstnanců, kteří provádějí úklid v hygienickém minimu, a to v následujícím rozsahu: Vstupní: rámcová osnova - Vyhláška 306/2012Sb. zaměřeno na §10 Hygienické požadavky na úklid. Harmonogramy úklidu pro jednotlivé kategorie pracovišť, Dezinfekční program pro zdravotnické pracoviště - včetně nácviku ředění dezinfekčních a mycích přípravků, dodržování expozice a střídání dezinfekčních přípravků. Periodické: 1x ročně v rozsahu školení vstupního. Dodavatel vede dokumentaci o proškolení svých zaměstnanců a je povinen na požádání tuto dokumentaci zadavateli předložit k nahlédnutí.

5. Způsob hodnocení nabídek

Stanovená kritéria pro hodnocení nabídek jsou:

1. nabídková cena

Nabídková cena: Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení zakázky bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci zakázky, včetně všech nákladů souvisejících. Nabídkovou cenu uchazeč uvede **do příloh č. 2a a 2b, které předloží s nabídkou**. Nabídka, která bude předložena uchazečem bez vyplněných příloh č. 2a a 2b nebude hodnocena.

Způsob hodnocení nabídek: Hodnocení nabídek bude provedeno podle základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH za kompletně zhotovenou zakázku. Hodnocení provede zadavatel.

6. Lhůta pro dodání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je do 9. března 2015 do 13:00 hod. Uchazeč bude vybrán z předložených nabídek do 12. března 2015.

7. Místo pro podávání nabídek

Nabídky lze podat v písemné podobě **osobně** na sekretariát zadavatele SZZ II, Zahradníková 2/8, Brno nebo **doporučeně** poštou. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny nebo sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Zadavatel doporučuje očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou číselnou řadou.

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí považováno převzetí nabídky adresátem. Obálku označte heslem: **VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ „ÚKLIDOVÉ PRÁCE“ – NEOTEVÍRAT!**

8. Kontakt na zadavatele

Sekretariát SZZ II

Tel. č.: 541 552 363

E-mail: dagmar.aksamitova@polza.cz

Kontaktní osoba:

Marie Řehůrková, vedoucí provozu polikliniky Zahradníková

Tel. č.: 541 552 365

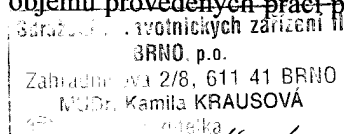
E-mail: marie.rehurkova@polza.cz

9.Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo odvolat, změnit nebo zrušit veřejnou zakázku malého rozsahu kdykoliv v průběhu, před zahájením nebo ukončením výběrového řízení.

Účastí ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu nevznikají uchazečům žádná práva na úhradu nákladů za zpracování nabídek, či jiných nákladů souvisejících s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ve smluvním vztahu na jednostrannou změnu rozsahu předmětu plnění zakázky podle skutečných potřeb zadavatele. Toto právo lze uplatnit podle položek služeb zakázky. Pokud zadavatel toto právo uplatní, uchazeč (dodavatel) je povinen na snížení rozsahu předmětu zakázky přistoupit a musí fakturovat podle skutečného objemu provedených prací podle položkového rozpočtu.



MUDr. Kamila Krausová
ředitelka

Příloha:

- č. 1a) Harmonogram úklidových prací (příloha týkající se harmonogramu úklidových prací, technologie úklidu, dezinfekčního programu) pro polikliniku Zahradníková
- č. 1b) Harmonogram úklidových prací (příloha týkající se harmonogramu úklidových prací, technologie úklidu, dezinfekčního programu) pro polikliniku Žerotínovo náměstí
- č. 2a) Podlahová plocha polikliniky Zahradníková včetně četností úklidu
- č. 2b) Podlahová plocha polikliniky Žerotínovo náměstí včetně četností úklidu
- č. 3) Čestné prohlášení o základních kvalifikačních předpokladech
- č. 4) Čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- č. 5) Krycí list nabídky